



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАЛОВИШЕРСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

**О внесении изменений в
решение Совета депутатов
Маловишерского городского
поселения от 27.04.2017 № 124**

Принято Советом депутатов Маловишерского городского поселения
Маловишерского муниципального района Новгородской области
08 июня 2023 года

Совет депутатов Маловишерского городского поселения Маловишерского
муниципального района Новгородской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Маловишерского городского поселения от 27.04.2017 № 124 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского городского поселения» (далее – решение):

1.1. Заменить в наименовании и пункте 1 слова «Маловишерского городского поселения» на «Маловишерского городского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области»;

1.2. В Положении о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского городского поселения, утвержденном решением:

1.2.1. Дополнить наименование словами «Маловишерского муниципального района Новгородской области»;

1.2.2. В подпункте 1.2.1:

1.2.2.1. Заменить в абзаце одиннадцатом слова «муниципального района» на «Маловишерского городского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области (далее – Маловишерское городское поселение)»;

1.2.2.2. Изложить абзац тринадцатый в редакции:

«12) имущества, передаваемого в собственность управляющей компании в качестве имущественного взноса Маловишерского городского поселения и в порядке, установленном Федеральным законом «О территориях опережающего развития в Российской Федерации»»;

1.2.3. Исключить в подпункте 1.2.4 слово «недвижимого»;

1.2.4. Дополнить в подпункте 1.2.6:

1.2.4.1. После слов «комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района» словами «Новгородской области»;

1.2.4.2. После слов «Администрацией Маловишерского муниципального района» словами «Новгородской области (далее – Администрация муниципального района)»;

1.2.5. Изложить абзац седьмой пункта 5.9 в редакции:

«б) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором подпункта 7.2.3 настоящего Положения.»;

1.2.6. Изложить подпункт 7.2.3 в редакции:

«7.2.3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. По итогам торгов с победителем аукциона заключается договор.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.»;

1.2.7. Изложить подпункт 7.2.6 в редакции:

«7.2.6. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.»;

1.2.8. Изложить подпункт 7.2.11 в редакции:

«7.2.11. Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором подпункта 7.2.3 настоящего Положения, направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором подпункта 7.2.3 настоящего Положения, в день подведения итогов аукциона.»;

1.2.9. Изложить подпункт 7.2.12 в редакции:

«7.2.12. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором подпункта 7.2.3 настоящего Положения, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.»;

1.2.10. Изложить подпункт 7.2.13 в редакции:

«7.2.13. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором подпункта 7.2.3 настоящего Положения, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.»;

1.2.11. Изложить подпункт 7.2.14 в редакции:

«7.2.14. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором подпункта 7.2.3 настоящего Положения, заключается договор купли-продажи.»;

1.2.12. Дополнить подпунктом 7.2.14.1 следующего содержания:

«7.2.14.1. Цена муниципального имущества, установленная по результатам проведения аукциона, не может быть оспорена отдельно от результатов аукциона.»;

1.2.13. Изложить подпункт 7.4.5 в редакции:

«7.4.5. Для участия в конкурсе претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.»;

1.2.14. Дополнить подпунктом 7.4.14.1 следующего содержания:

«7.4.14.1. Цена муниципального имущества, установленная по результатам проведения конкурса, не может быть оспорена отдельно от результатов конкурса.»;

1.2.15. Изложить подпункт 7.5.5 в редакции:

«7.5.5. Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.»;

1.2.16. Дополнить пунктом 11.4.1 следующего содержания:

«11.4.1. Продавец и оператор электронной площадки обязаны обеспечивать конфиденциальность информации о претендентах и об участниках продажи, за исключением информации, размещаемой в порядке, установленном статьей 15 Федерального закона.».

2. Опубликовать решение в муниципальной газете «Маловишерский вестник».

**Глава Маловишерского
городского поселения Е.В. Евдокимова**

08 июня 2023 года

№ 135

Малая Вишера