



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2024 № 213  
г. Малая Вишера

**Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «ВОДОЛЕЙ МВ» в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района на 2021 - 2035 годы**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемое техническое задание на корректировку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «ВОДОЛЕЙ МВ» в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района на 2021 -2035 годы.

2. Признать утратившими силу постановление Администрации Маловишерского муниципального района от 09.02.2022 №102 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «ВОДОЛЕЙ МВ» в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции,

входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района, на 2021 -2035 годы с корректировкой.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Возрождение».

**Глава Администрации**

**Д.Б. Платонов**

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
муниципального района  
Новгородской области  
от 07.03.2024 № 213

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на корректировку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «ВОДОЛЕЙ МВ» в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района на 2021-2035 годы

### **1. Основание для разработки технического задания:**

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 года №100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

концессионное соглашение от 30.12.2020 №1 в отношении муниципального имущества, представляющего собой технологически связанные объекты системы водоотведения, подлежащие реконструкции, входящие в систему водоснабжения и водоотведения Маловишерского муниципального района.

**2. Инициатор** - Администрация Маловишерского муниципального района Новгородской области.

**3. Разработчик технического задания** - Администрация Маловишерского муниципального района Новгородской области.

### **4. Разработчик и исполнитель инвестиционной программы**

Разработчиком и исполнителем инвестиционной программы является общество с ограниченной ответственностью «ВОДОЛЕЙ МВ»

### **5. Срок корректировки инвестиционной программы**

В течение 3-х месяцев с даты утверждения технического задания.

### **6. Цели корректировки инвестиционной программы:**

повышение производительности системы водоотведения и качества очистки сточных вод г. Малая Вишера Маловишерского муниципального района;

доведение качества питьевой воды в распределительной сети до нормативных требований.

### **7. Задачи инвестиционной программы:**

обеспечение экологической безопасности систем водоотведения и уменьшения техногенного воздействия на окружающую среду путем модернизации БОС, автоматизации КНС, реконструкции участков сетей

хозбытовой канализации.

## **8. Требования к содержанию инвестиционной программы**

Инвестиционная программа должна содержать:

паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти Новгородской области в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц;

плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, установленные органом исполнительной власти Новгородской области, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы, должны быть идентичны плановым значениям этих показателей и срокам их достижения, установленным соответственно концессионным соглашением;

перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоотведения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

перечень мероприятий по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

плановый процент износа объектов централизованных систем водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных

систем водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоотведения в эксплуатацию;

источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, в том числе:

собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

займы и кредиты;

бюджетные средства по каждой централизованной системе водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоотведения при наличии таких расходов;

прочие источники;

расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены);

перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоотведения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы (при наличии инвестиционной программы, реализация которой завершена (прекращена) в течение года, предшествующего году утверждения новой инвестиционной программы).

#### **9. Исходные материалы для разработки инвестиционной программы:**

схема территориального планирования Маловишерского муниципального района;

Генеральный план Маловишерского городского поселения;  
схема водоотведения Маловишерского городского поселения.

### **10. Результаты технического обследования**

Биологические очистные сооружения (БОС\_2) хозяйственно-бытовых сточных вод г. Малая Вишера были сданы в эксплуатацию в 2005 году. Они были рассчитаны на производительность 800 м<sup>3</sup>/сутки с показателями по очистке БПК полный равно 10 мг/л; и взвешенные вещества равно 10 мг/л.

Вследствие превышения фактического поступления сточных вод над проектной производительностью очистных сооружений аэротенки типа КУ-200 не справляются с объемом поступающих стоков.

Анализ работы очистных сооружений показал, что они работают недостаточно эффективно. Качество очистки сточных вод ниже нормальных проектных показателей, т.к. к моменту проведения обследования расход сточных вод достигал 1580 м<sup>3</sup>/сутки, что превышало проектные данные. В результате на выходе с аэротенков концентрация БПК полный с 10 мг/л проектных значений достигали фактических значений БПК полное 40,37 мг/л и по взвешенным веществам 21,1 мг/л.

В результате проведения мероприятий будет увеличена производительность сооружений с 1200 куб.м/сутки (настоящее время) до 1600 куб.м/сутки и обеспечена очистка сточных вод до значений показателей предельно-допустимых концентраций.

Реконструкция очистных сооружений в г. Малая Вишера направлена на улучшение защиты окружающей среды от вредного воздействия на водные объекты при сбросе хозяйственно-бытовых стоков, что является мероприятием природоохранного значения.

Реконструкция объекта обеспечит высокое качество и надежность технологического процесса очистки сточных вод, предотвращение чрезвычайных ситуаций, улучшение условий проживания и здоровья населения г. Малая Вишера. Реализация мероприятий обеспечит пропуск 1600 куб.м/сутки сточных вод и их эффективную очистку с достижением ПДК загрязняющих веществ в сточных водах.

**10.1. «Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения»**

№ п/п	Перечень территорий	Подключаемая нагрузка водоснабжения (куб.м/сут.)	Подключаемая нагрузка водоотведения (куб.м/сут.)	Планируемый срок подключения
1	Участок застройки под общеобразовательную школу на 550 мест ул.3 КДО, 33 г. Малая Вишера	17,47	17,47	2021
2	Детский сад для детей от 1,5 до 3 лет в г. Малая Вишера	21,9	11,2	2021









<b>ской эффективности</b>																	
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт. ч/ куб. м	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт. ч/ куб. м	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11

**12. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий**

1. Реконструкция КНС ЦРБ, ЛНС, КНС-4:

автоматизация КНС ЦРБ;

автоматизация ЛНС;

автоматизация КНС-4;

2. Реконструкция БОС-2:

монтаж металлоконструкций КУ-200 №3, 4;

прокладка трубопроводов от приемной камеры до аэротенков №3, 4;

технологические трубопроводы КУ-200 №3, 4;

устройство фундамента под компактные установки КУ-200 №3, 4;

усиление днища и стен существующих КУ-200 №3, 4;

трубопроводы от проектируемых КУ-200 №3, 4 до хлораторной; дополнительные работы.

3. Реконструкция участков сетей хозяйственно-бытовой канализации:

3.1. Канализация жилого поселка (Российская Федерация, Новгородская обл., Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г.Малая Вишера, ул. Лесная):

участок у д. 30 по ул. Лесная - 110м;

участок у д. 45 по ул. Лесная - 36м;

участок у д. 17а по ул. Лесная (детсад) - 46м;

3.2. Канализационные сети (Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, от дома 12):

участок от д.11 ул. Мерецкова до ул. Труда – 190м;

3.3. Канализационные сети (Новгородская обл., Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, улица Красноармейская, от дома 17-19):

участок от д. 19 по ул. Красноармейская (прокол)- 131м.

4. Реконструкция КНС-1:

автоматизация КНС-1

5. Реконструкция сетей водоснабжения:

- сеть водоснабжения пер. 2-й Набережный г. Малая Вишера (врезка питьевого водопровода в водопроводную сеть ЦРБ, из пнд труб диаметром 110 мм)- 193 м;

- сеть водоснабжения по ул. Мерецкова, диаметром 110мм- 9м.

6. Модернизация КНС-4:

-канализационная насосная станция № 4 (КНС-4) по адресу: г. Малая Вишера, ул. Полевая, д.73-а.

7. Реконструкция сетей хозяйственно-бытовой канализации:

- напорный канализационный коллектор от КНС-5 до ул. Советская из полиэтиленовых труб D= 160мм в г. Малая Вишера диаметром 160мм-238м.

8. Модернизация водоочистой станции (ВОС) г. Малая Вишера ул. Набережная д.4:

- автоматизация системы дозирования гипохлорита натрия;

- шкаф управления насосами дозирования хлора.

**13. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций не предусмотрены.