Муниципальная газета

# МАЛОВИШЕРСКИЙ ВЕСТНИК

№ 37
20 декабря 2024 года

12+

ИЗВЕЩЕНИЕ

1. Комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области, в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможном предоставлении в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

2. Граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи данного земельного участка.

3. **Адрес места приема заявлений:** 174260, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д. 14, каб. 23.

**Способы подачи заявлений:** лично по адресу приема заявлений: ежедневно с 8:30 до 17:30 кроме выходных и праздничных дней (обед с 13:00 до 14:00) или посредством почтовой связи, на бумажном носителе по адресу приема заявлений.

**В заявлении необходимо указать:**

- фамилию, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина).

**К заявлению необходимо приложить:**

- копию паспорта (для гражданина);
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

4. **Дата окончания приема заявлений:** 20.01.2025 до 17:30.

5. **Адрес земельного участка:** Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Кирова, з/у 63.

6. **Площадь земельного участка** – 1945 кв. м., без учета межевания.

7. Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: 174260, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д. 14, каб. 23. Время приёма граждан: ежедневно с 8:30 до 17:30 кроме выходных и праздничных дней (обед с 13:00 до 14:00). Телефон для справок 8 (81660) 31-462.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ
О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области информирует граждан и юридических лиц о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения – Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Малая Вишера, пер. 5 Дорской, д. 3, КН ЗУ 53:08:0010314:12.

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» (АО «Газпром Газораспределение Великий Новгород»).

1. «Строительство газопровода низкого давления к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г. Малая Вишера, пер. 5 Дорской, д. 3, КН ЗУ 53:08:0010314:12».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 11 месяцев.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 2036 кв.м.

Публичный сервитут устанавливается на части земельных участков с кадастровыми номерами:

53:08:0000000:3684 - Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 5 Дорской, з/у 2дор, испрашиваемая площадь публичного сервитута 257 кв.м;

53:08:0010314:19 - Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 5 Дорской, з/у 1дор, испрашиваемая площадь публичного сервитута 333 кв.м;

53:08:0010314:12 - Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, пер. 5 Дорской, д. 3, испрашиваемая площадь публичного сервитута 24 кв.м.

А так же в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

53:08:0010326, испрашиваемая площадь публичного сервитута 393 кв.м;

53:08:0010315, испрашиваемая площадь публичного сервитута 721 кв.м;

53:08:0010349, испрашиваемая площадь публичного сервитута 267 кв.м;

53:08:0010314, испрашиваемая площадь публичного сервитута 41 кв.м. - Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Комитет управления имуществом Администрации Маловишерского муниципального района заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в

том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Комитет управления имуществом Администрации Маловишерского муниципального района, по почте, в электронном виде (электронная почта: kumimv@yandex.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.30 до 13.00 и с 14.00 по 17.30 часов в Комитете по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области с 13.03.2024 года по 28.03.2024 года по адресу: 174260 Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д.14. каб. 23

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 174260 Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д. 14, каб. 23 в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 по 17.30 час., на официальном сайте муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» **https://mvishadm.gosuslugi.ru/** в разделе «Деятельность» → Направление деятельности → Земельные отношения → Предоставление земли. Плата за предоставление документации не взимается.

Документы территориального планирования муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» размещены в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» **https://mvishadm.gosuslugi.ru/** в разделе «Документы» → Деятельность →Градостроительное зонирование → Документы территориального планирования.

Схема территориального планирования муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» Новгородской области утверждена решением Думы Маловишерского муниципального района от 23.08.2012 № 174.

Справки по тел.: 8(816) 603-14-62.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут устанавливается в целях строительства газопровода к индивидуальному жилому дому поадресу:Новгородскаяобласть,г.МалаяВишера,пер.5Дорской,д.3,

КНЗУ53:08:0010314:12

(наименованиеобъектаместоположениеграниц,которогоописано(далее-объект)

Раздел1

| Сведения об объекте | | |
|---|---|---|
| | | |
| №п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположениеобъекта | Новгородскаяобласть,Маловишерскийрайон,г.Малая Вишера, пер. 5-й Дорской, д. 3 |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешностиопределенияплощади (Р ± Дельта Р) | 2036±16 |
| 3 | Иныехарактеристикиобъекта | 1. Иныеидентифицирующиесведения: Публичный сервитут установляется для осуществления деятельности акционерного общества "Газпром газораспределение Великий Новгород" на части земельных участков с кадастровым номером 53:08:0000000:3684 и 53:08:0010314:19,атакжевграницахкадастровыхкварталов 53:08:0010326,53:08:0010315,53:08:0010349и53:08:0010314в целях строительства и эксплуатации газопровода среднего давлениякиндивидуальномужиломудому,расположенногопо адресу:Новгородскаяобласть,Маловишерскийрайон,г.Малая Вишера, пер. 5-й Дорской, д. 3, на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0010314:12. Обладатель публичного сервитута Акционерное общество "Газпром газораспределение Великий Новгород" (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) почтовый адрес: 173015, Великий Новгород, улица Загородная, дом 2, корпус 2; эл. адрес AntonovaEA@oblgas.natm.ru<br>2. Цельустановленияпубличногосервитута: Иное<br>3. Срок публичного сервитута: Продолжительность:11месяцев<br>4. Описание иной цели: строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения |

Раздел2

| Сведенияоместоположениигранicобъекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.Системакоординат*МСК53(Зона-2)* | | | | | |
| 2.Сведенияохарактерныхточкахграницобъекта | | | | | |
| Обозначениехарактер-ныхточекграниц | Координаты,м | | Метод определения координат характерной точки | Средняяквадратическая погрешностьположения характерной точки (Mt), м | Описаниеобозначенияточки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 612362,08 | 2236398,68 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 2 | 612389,10 | 2236390,70 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 3 | 612400,99 | 2236441,16 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 4 | 612415,25 | 2236494,35 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 5 | 612484,42 | 2236505,55 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 6 | 612485,83 | 2236543,45 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 7 | 612545,78 | 2236560,67 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 8 | 612588,13 | 2236578,54 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 9 | 612610,22 | 2236589,40 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 10 | 612628,07 | 2236587,33 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 11 | 612674,35 | 2236588,37 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 12 | 612674,39 | 2236593,23 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 13 | 612628,11 | 2236592,18 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 14 | 612609,29 | 2236594,51 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 15 | 612585,98 | 2236583,06 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 16 | 612544,40 | 2236564,37 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 17 | 612480,93 | 2236546,25 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 18 | 612479,58 | 2236509,81 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 19 | 612412,62 | 2236498,61 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 20 | 612397,43 | 2236444,67 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 21 | 612385,79 | 2236398,44 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 22 | 612363,81 | 2236404,54 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 1 | 612362,08 | 2236398,68 | Аналитическийметод | 0,10 | Закреплениеотсутствует |
| 3.Сведенияохарактерныхточкахчасти(частей)границыобъекта | | | | | |

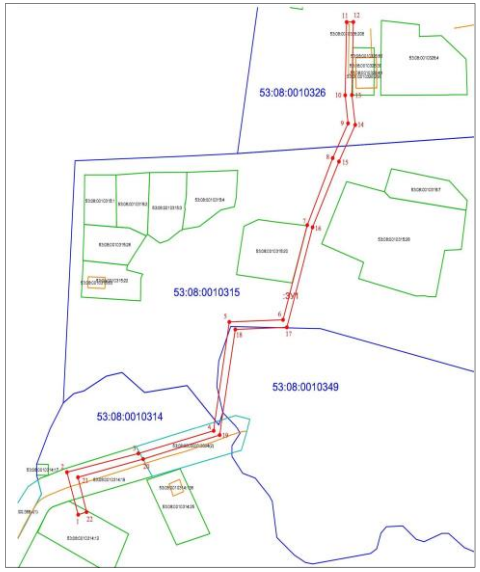
| Обозначениехарактерныхточекчастиграницы | Координаты,м | | Метод определения координатхарактерной точки | Средняяквадратическая погрешностьположенияхарактернойточки (Mt), м | Описаниеобозначенияточки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Часть№- _ | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичныйсервитутустанавливаетсявцеляхстроительствагазопроводак индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, г.Малая Вишера, пер. 5 Дорской , д.3, КН ЗУ 53:08:0010314:12.**

**Масштаб 1:2000**

## Схема расположения границ публичного сервитута




:ЗУ1
**53:08:0010314**
53:08:0010314:12
1

- границаземельногоучастка,установленнаяприпроведениикадастровыхработ
- границаземельногоучастка,сведенияокоторойсодержатсявЕГРН
- границаОКС, сведенияокоторойсодержатсявЕГРН
-обозначениеобразуемогоземельногоучастка
-номеркадастровогоквартала
-обозначениеземельногоучасткаиОКС,включенноговЕГРН
- обозначениехарактернойточки границыземельногоучастка,полученнойпри проведении кадастровых работ
-границакадастровогоквартала

Учредитель: Совет депутатов Маловишерского городского поселения
Издатель: Администрация Маловишерского муниципального района
Адрес издателя: 174260, г. Малая Вишера, ул. Володарского, 14

Главный редактор: Платонов Д.Б.
Адрес редакции: 174260, г. Малая Вишера, ул. Володарского, 14
Телефон: 36-845, e-mail: mvadm@yandex.ru
Интернет – страница бюллетеня www.mvadm.ru

Тираж: 9 экз.
Распространяется бесплатно
Номер подписан: 20.12.2024