



ДУМА МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду, безвозмездное пользование и доверительное управление имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района Новгородской области

Принято Думой Маловишерского муниципального района
Новгородской области 05 декабря 2024 года

Дума Маловишерского муниципального района Новгородской области
РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Порядок предоставления в аренду, безвозмездное пользование и доверительное управление имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района Новгородской области, утвержденный решением Думы Маловишерского муниципального района от 17.02.2017 № 157:

1.1. Изложить пункт 3.4 в редакции:

«3.4. Для получения согласия КУМИ на предоставление в аренду, субаренду, безвозмездное пользование муниципального имущества предприятие, учреждение представляет в КУМИ следующие документы:

заявление, подписанное руководителем предприятия, учреждения, с указанием муниципального имущества, предполагаемого к передаче в аренду, субаренду, безвозмездное пользование, в том числе наименование, адрес местонахождения, площадь, кадастровый номер (в случае передачи в аренду, субаренду, безвозмездное пользование недвижимого имущества), срока аренды, субаренды, безвозмездного пользования, целей предоставления муниципального имущества в аренду, субаренду, безвозмездное пользование, сведений об арендаторе, ссудополучателе (в случае предоставления имущества без проведения торгов), анализа влияния последствий предоставления в аренду, субаренду, безвозмездное пользование этого имущества на деятельность предприятия, учреждения;

согласие отраслевого органа Администрации муниципального района, в ведении которого находится предприятие, учреждение на предоставление в аренду, субаренду, безвозмездное пользование муниципального имущества,

закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за предприятием, учреждением;

копия кадастрового паспорта или технического паспорта, поэтажного плана с экспликацией или технического плана здания, помещения, с указанием на поэтажном плане (техническом плане) здания помещения (помещений), предполагаемых к передаче в аренду, субаренду, безвозмездное пользование (случае передачи в аренду, субаренду, безвозмездное пользование помещения (помещений), не являющихся самостоятельными объектами кадастрового учета);

перечень движимого имущества, предполагаемого к передаче в аренду, субаренду, безвозмездное пользование (в случае передачи в аренду, субаренду, безвозмездное пользование движимого имущества, закрепленного за муниципальным казенным учреждением) либо перечень особо ценного движимого имущества, предполагаемого к передаче в аренду, субаренду, безвозмездное пользование (в случае передачи в аренду, субаренду, безвозмездное пользование движимого имущества, закрепленного за муниципальным бюджетным или муниципальным автономным учреждением), с указанием наименования, инвентарного номера, балансовой и остаточной стоимости;

копия паспорта транспортного средства либо документа, подтверждающего государственную регистрацию иных видов транспортных средств (для автотранспортных средств, иных видов самоходной техники, водных транспортных средств);

копии документов, подтверждающих возможность заключения договора аренды, субаренды, безвозмездного пользования без проведения торгов в случаях, предусмотренных пунктами 1 - 8, 12, 16 части 1, частями 3.2, 3.3, 3.5, 3.6 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

оценка последствий заключения договора аренды, безвозмездного пользования для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, за исключением случая указанного в части 3 статьи 41 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

рекомендации наблюдательного совета муниципального автономного учреждения о совершении сделки по распоряжению недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за муниципальным автономным учреждением учредителем или приобретенными муниципальным автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества;

информация об исполнении предыдущего договора аренды, безвозмездного пользования муниципальным имуществом, в том числе об отсутствии задолженности по арендной плате и оплате по договорам на предоставление коммунальных услуг либо договору возмещения расходов по

оплате коммунальных услуг, предполагаемым арендатором, ссудополучателем (если с ним уже заключался договор аренды, безвозмездного пользования муниципальным имуществом, предполагаемым к передаче).»;

1.2. Заменить в пункте 3.9 слова «в течение 10 календарных дней» на «в 7-дневный срок».

2. Опубликовать решение в бюллетене «Возрождение».

**Председатель Думы
муниципального района Г.Г. Жукова**

Глава муниципального района Д.Б.Платонов

05 декабря 2024 года

№ 703

Малая Вишера