



ДУМА МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

О принятии осуществления части полномочий по реше- нию вопроса местного значе- ния

Принято Думой Маловишерского муниципального района
Новгородской области 26 декабря 2024 года

Руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения эффективного социально-экономического развития поселения, входящего в состав Маловишерского муниципального района Новгородской области, повышения уровня жизни населения, в соответствии с решением Совета депутатов Большевишерского городского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области от 28.11.2024 №162,

Дума Маловишерского муниципального района Новгородской области

РЕШИЛА:

1. Принять на 2025 год от органов местного самоуправления Большевишерского городского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области к осуществлению органами местного самоуправления Маловишерского муниципального района Новгородской области следующей части полномочий по решению вопроса местного значения «Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в

уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»:

1.1. Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

1.2. Выдача разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

1.3. Направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

1.4. Выдача градостроительных планов земельных участков;

1.5. Направление уведомления о планируемом сносе и о завершении сноса объекта капитального строительства, обеспечение размещения этих уведомлений и документов в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2. Рекомендовать Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области заключить соглашение о принятии осуществления части полномочий, указанных в пункте 1, по решению вопроса местного значения.

3. Решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать решение в бюллетене «Возрождение».

**Председатель Думы
муниципального района Г.Г. Жукова**

Глава муниципального района Д.Б.Платонов

26 декабря 2024 года

№ 710

Малая Вишера