



**Российская Федерация
Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2025 № 82

г. Малая Вишера

О внесении изменений в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Маловишерского муниципального района Новгородской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в раздел 4 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Маловишерского муниципального района Новгородской области, утвержденное постановлением Администрации муниципального района от 09.03.2022 № 213:

1.1. Изложить пункт 7.2. в редакции:

«7.2. Администрацией муниципального района может быть принято решение о досрочном расторжении договора путем одностороннего отказа от исполнения договора по следующим основаниям:

7.2.1. Невнесение платы в предусмотренный договором срок, если просрочка платежа составляет более 30 календарных дней (расторжение договора не освобождает владельца НТО от необходимости погашения задолженности по оплате по договору);

7.2.2. По представлению органов, осуществляющих государственные функции по контролю и надзору, решению судебных органов;

7.2.3. При принятии органом местного самоуправления решения о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог;

7.2.4. При реализации муниципальных программ и (или) приоритетных направлений деятельности органов местного самоуправления муниципального района в социально-экономической сфере;

7.2.5. Использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением объектов благоустройства, стоянок автотранспорта, опор уличного освещения и (или) прочих муниципальных объектов, в том числе остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, строительством проездов и (или) проездных путей, и для иных целей, определенных в соответствии с документацией о планировке территорий; изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

принятии решений о развитии территории, изменении градостроительных регламентов в отношении территории, на которой находится нестационарный торговый объект;

7.2.6. При нарушении владельцем НТО следующих условий договора:

7.2.6.1. Сохранение заявленного типа и специализации нестационарного торгового объекта;

7.2.6.2. Установка владельцем НТО (либо лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность в нестационарном торговом объекте) дополнительного торгового оборудования на земельном участке около нестационарного торгового объекта (холодильники, приспособления для выкладки товара и т.п.);

7.2.7. Привлечение к административной ответственности за нарушение требований муниципальных правовых актов к уборке и содержанию прилегающей территории к нестационарному торговому объекту;

7.2.8. Привлечение к административной ответственности за нарушение требований федерального законодательства в области продажи этилового спирта и спиртосодержащей продукции, несоблюдение ограничений и нарушение запретов в сфере торговли табачной продукцией и табачными изделиями;

7.2.9. Несоответствие нестационарного торгового объекта требованиям Дизайн-кода;

7.2.10. Эксплуатация нестационарного торгового объекта при наличии в акте обследования сведений о несоответствии размещения нестационарного торгового объекта требованиям договора и не устранении выявленных нарушений;

7.2.11. При прекращении владельцем НТО деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

7.2.12. При ликвидации владельца НТО (договор считается прекращенным с даты прекращения такого юридического лица, указанной в выписке из ЕГРЮЛ).

При расторжении договора по основаниям, указанным в настоящем пункте, денежные средства, перечисленные в счет оплаты по договору, возврату не подлежат.»;

1.2. Дополнить пунктом 7.11. следующего содержания:

«7.11. При реорганизации владельца НТО в форме разделения и выделения и переходе прав по договору в соответствии с передаточным актом, составленным в соответствии со статьями 58, 59 ГК РФ заключается дополнительное соглашение к договору о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального района».

2. Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Возрождение».