



Муниципальная газета
**МАЛОВИШЕРСКИЙ
ВЕСТНИК**

№ 5
03 февраля 2025 года

12+

ИЗВЕЩЕНИЕ

1. Комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области, в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможном предоставлении в собственность за плату земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи данного земельного участка.

3. **Адрес места приема заявлений:** 174260, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д. 14, каб. 23.

Способы подачи заявлений: лично по адресу приема заявлений: ежедневно с 8:30 до 17:30 кроме выходных и праздничных дней (обед с 13:00 до 14:00) или посредством почтовой связи, на бумажном носителе по адресу приема заявлений.

В заявлении необходимо указать:

- фамилию, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина).

К заявлению необходимо приложить:

- копию паспорта (для гражданина);
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

4. **Дата окончания приема заявлений:** 06.03.2025 до 17:30.

5. **Адрес земельного участка:** Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Малое Пехово, ул. Новоселов, з/у 38.

6. **Площадь земельного участка** – 1335 кв. м., без учета межевания.

7. Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: 174260, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д. 14, каб. 23. Время приема граждан: ежедневно с 8:30 до 17:30 кроме выходных и праздничных дней (обед с 13:00 до 14:00). Телефон для справок 8 (81660) 31-462.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ
О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса

Российской Федерации Комитет по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области информирует граждан и юридических лиц о возможном установлении публичного сервитута в целях: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства. Единый недвижимый комплекс, включающий в себя подстанцию 110 кВ, воздушные линии электропередачи (110/10/0,4 кВ), кабельные линии электропередачи (10/0,4 кВ)

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо – Запад»), собственника объекта электросетевого хозяйства.

Объект: «КЛ-10 кВ Л-1 от ПС 110/10кВ "Дорожная" до БРТП № 176"

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 354 кв. м.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **53:08:0084301:5** - Новгородская область, Маловишерский район

- **53:08:0084301:4** - Новгородская область, Маловишерский район

А так же в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала:

- 53:08:0084301 - Новгородская область, Маловишерский район.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Комитет управления имуществом Администрации Маловишерского муниципального района заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Комитет управления имуществом Администрации Маловишерского муниципального района, по почте, в электронном виде (электронная почта: kumimv@yandex.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.30 до 13.00 и с 14.00 по 17.30 часов в Комитете по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района

Новгородской области с 13.03.2024 года по 28.03.2024 года по адресу: 174260 Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д.14. каб. 23

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 174260 Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д. 14, каб. 23 в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 по 17.30 час., на официальном сайте муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» <https://mvishadm.gosuslugi.ru/> в разделе «Деятельность» → Направление деятельности → Земельные отношения → Предоставление земли. Плата за предоставление документации не взимается.

Документы территориального планирования муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» размещены в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» <https://mvishadm.gosuslugi.ru/> в разделе «Документы» → Деятельность → Градостроительное зонирование → Документы территориального планирования.

Схема территориального планирования муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» Новгородской области утверждена решением Думы Маловишерского муниципального района от 23.08.2012 № 174.

Справки по тел.: 8(816) 603-14-62

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ-10 кВ Л-1 от ПС 110/10кВ «Дорожная» до БРТП №176 » (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Маловишерский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	354 +/- 7 м ²

3.	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>Наименование объекта публичного сервитута: КЛ-10 кВ Л-1 от ПС 110/10кВ «Дорожная» до БРТП №176 Кадастровый район: 53:08</p>
----	-----------------------------	---

Раздел 2	
Сведения о местоположении границ объекта	
1.	Система координат МСК-53, зона 2
2.	Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описани е обозначе ния точки на местност и (при
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	585073.08	2240645.13	Аналитический метод	0.10	-
2	585072.53	2240665.47	Аналитический метод	0.10	-
3	585070.69	2240675.70	Аналитический метод	0.10	-
4	585061.80	2240714.05	Аналитический метод	0.10	-
5	585060.40	2240722.66	Аналитический метод	0.10	-
6	585063.85	2240727.31	Аналитический метод	0.10	-
7	585076.70	2240734.09	Аналитический метод	0.10	-
8	585083.77	2240739.00	Аналитический метод	0.10	-
9	585118.99	2240757.78	Аналитический метод	0.10	-
10	585127.12	2240763.12	Аналитический метод	0.10	-
11	585127.39	2240763.11	Аналитический метод	0.10	-
12	585132.42	2240755.89	Аналитический метод	0.10	-
13	585132.44	2240755.23	Аналитический метод	0.10	-
14	585132.31	2240755.07	Аналитический метод	0.10	-
15	585130.68	2240753.70	Аналитический метод	0.10	-
16	585127.85	2240751.44	Аналитический метод	0.10	-
17	585129.09	2240749.88	Аналитический метод	0.10	-
18	585131.95	2240752.15	Аналитический метод	0.10	-
19	585133.74	2240753.66	Аналитический метод	0.10	-

20	585134.46	2240754.54	Аналитический метод	0.10	-
21	585134.41	2240756.54	Аналитический метод	0.10	-
22	585128.46	2240765.07	Аналитический метод	0.10	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-53, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описани е обозначе ния точки на местност и (при
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	585073.08	2240645.13	Аналитический метод	0.10	-
2	585072.53	2240665.47	Аналитический метод	0.10	-
3	585070.69	2240675.70	Аналитический метод	0.10	-
4	585061.80	2240714.05	Аналитический метод	0.10	-
5	585060.40	2240722.66	Аналитический метод	0.10	-
6	585063.85	2240727.31	Аналитический метод	0.10	-
7	585076.70	2240734.09	Аналитический метод	0.10	-
8	585083.77	2240739.00	Аналитический метод	0.10	-
9	585118.99	2240757.78	Аналитический метод	0.10	-
10	585127.12	2240763.12	Аналитический метод	0.10	-
11	585127.39	2240763.11	Аналитический метод	0.10	-
12	585132.42	2240755.89	Аналитический метод	0.10	-
13	585132.44	2240755.23	Аналитический метод	0.10	-

участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Комитет управления имуществом Администрации Маловишерского муниципального района, по почте, в электронном виде (электронная почта: kumimv@yandex.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.30 до 13.00 и с 14.00 по 17.30 часов в Комитете по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области с 13.03.2024 года по 28.03.2024 года по адресу: 174260 Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д.14. каб. 23

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 174260 Новгородская область, г. Малая Вишера, ул. Володарского, д. 14, каб. 23 в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 по 17.30 час., на официальном сайте муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» <https://mvishadm.gosuslugi.ru/> в разделе «Деятельность» → Направление деятельности → Земельные отношения → Предоставление земли. Плата за предоставление документации не взимается.

Документы территориального планирования муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» размещены в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» <https://mvishadm.gosuslugi.ru/> в разделе «Документы» → Деятельность → Градостроительное зонирование → Документы территориального планирования.

Схема территориального планирования муниципального образования «Маловишерский муниципальный район» Новгородской области утверждена решением Думы Маловишерского муниципального района от 23.08.2012 № 174.

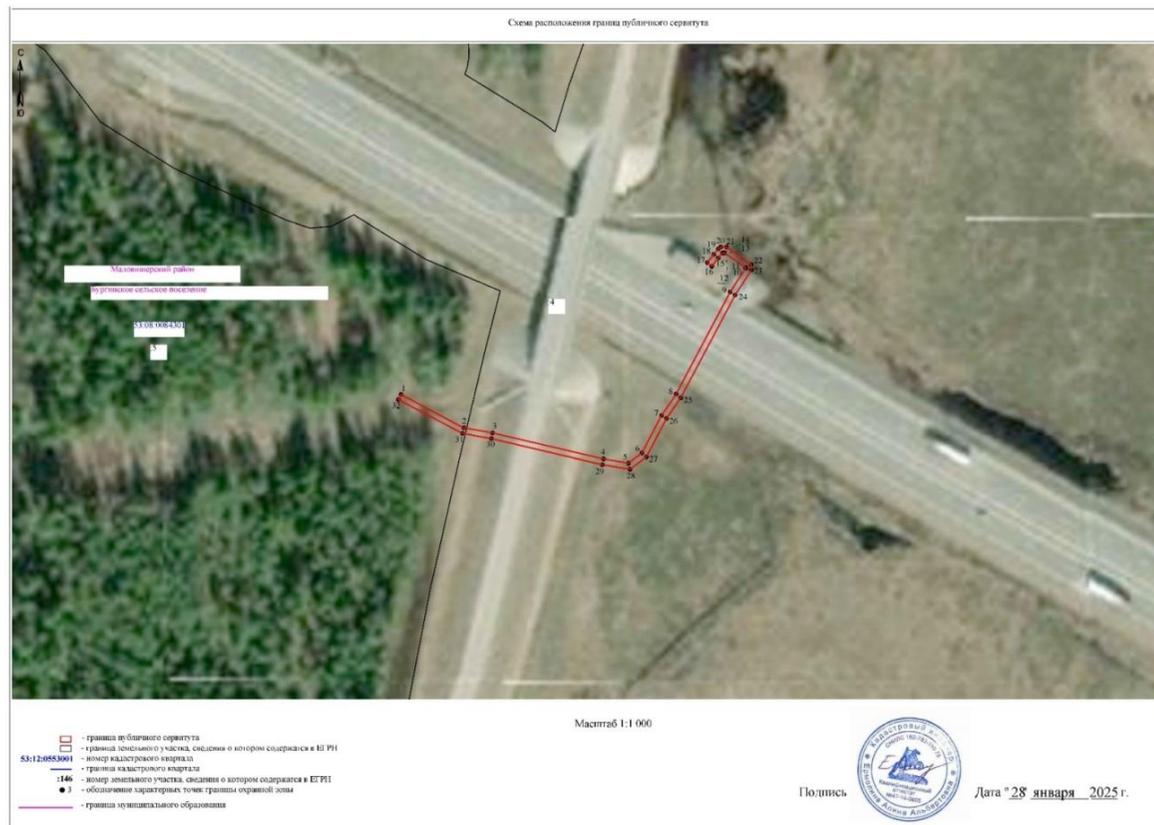
Справки по тел.: 8(816) 603-14-62

<p>ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории</p> <p>Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ-10 кВ Л-2 от ПС 110/10кВ «Дорожная» до БРТП №176 »</p> <p>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</p>
<p>Раздел 1</p>
<p>Сведения об объекте</p>

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Маловишерский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площ (Р +/- Дельта Р)	361 +/- 7 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п. 1. строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Наименование объекта публичного сервитута: КЛ-10 кВ Л-2 от ПС 110/10кВ «Дорожная» до БРТП №176 Кадастровый район: 53:08</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая погрешно	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	585083.89	2240644.07	Аналитический метод	0.10	-
2	585072.53	2240665.47	Аналитический метод	0.10	-
3	585070.69	2240675.70	Аналитический метод	0.10	-
4	585061.80	2240714.05	Аналитический метод	0.10	-
5	585060.40	2240722.66	Аналитический метод	0.10	-
6	585063.85	2240727.31	Аналитический метод	0.10	-
7	585076.70	2240734.09	Аналитический метод	0.10	-
8	585083.77	2240739.00	Аналитический метод	0.10	-

9	585118.99	2240757.78	Аналитический метод	0.10	-
10	585127.12	2240763.12	Аналитический метод	0.10	-
11	585127.39	2240763.11	Аналитический метод	0.10	-
12	585132.42	2240755.89	Аналитический метод	0.10	-
13	585132.44	2240755.23	Аналитический метод	0.10	-
14	585132.31	2240755.07	Аналитический метод	0.10	-
15	585130.68	2240753.70	Аналитический метод	0.10	-
16	585127.85	2240751.44	Аналитический метод	0.10	-
17	585129.09	2240749.88	Аналитический метод	0.10	-
18	585131.95	2240752.15	Аналитический метод	0.10	-
19	585133.74	2240753.66	Аналитический метод	0.10	-
20	585134.46	2240754.54	Аналитический метод	0.10	-
21	585134.41	2240756.54	Аналитический метод	0.10	-
22	585128.46	2240765.07	Аналитический метод	0.10	-



Учредитель: Совет депутатов Маловишерского городского поселения
 Издатель: Администрация Маловишерского муниципального района
 Адрес издателя: 174260, г. Малая Вишера, ул. Володарского, 14

Главный редактор: Платонов Д.Б.
 Адрес редакции: 174260, г. Малая Вишера, ул. Володарского, 14
 Телефон: 36-845, e-mail: mvadm@yandex.ru
 Интернет – страница бюллетеня www.mvadm.ru

Тираж: 9 экз.
 Распространяется бесплатно
 Номер подписан: 03.02.2025