



Инвестиционный паспорт  
Маловишерского муниципального района  
Новгородской области

2023 г.

# О Маловишерском районе

## Факторы

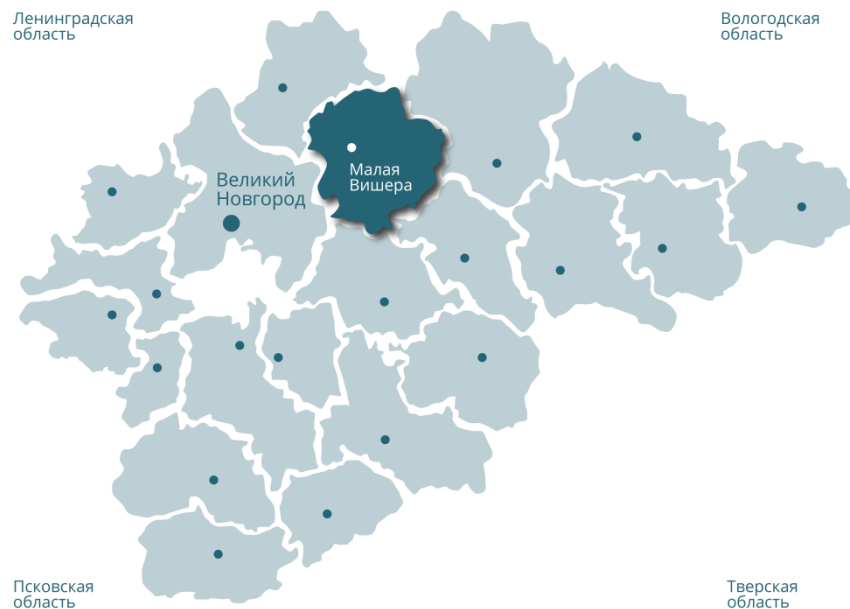
### инвестиционной привлекательности:

- выгодное географическое положение;
- оптимальные трудовые ресурсы;
- необходимые производственные мощности;
- наличие региональной промышленной площадки.

## Территория и демография:

районный центр — г. Малая Вишера, основан в 1843 году,

- площадь территории — 330 тыс. га;
- численность населения — 13 275 чел.;
- в том числе: г. Малая Вишера — 9 805 чел.;
- численность трудоспособного населения составляет — 7 000 чел.



**Маловишерский район - широкие поля,  
ждем инвесторов в свои края.**

Вклад в ВРП области 1,2 %





# Промышленность

К началу XX века в посаде Малая Вишера было 9 тысяч жителей, занимающихся хлебопашеством, а также фабричными работами на стекольно-ламповом заводе братьев Павла и Михаила Курженковых. Вазы, бокалы, графины с «посаженными вовнутрь петухами» завода Курженкова поражали изяществом и тонкостью рисунка.

Кроме того, на территории района успешно осуществляли свою деятельность лесопильный завод Кузнецова И.Е. и паровая мукомольная мельница Целковича М.А.

Сегодня ведущую роль в экономике Маловишерского района играет промышленное производство, которое представлено 3 крупными и средними предприятиями, среди которых 1 предприятие с иностранными инвестициями.

ООО «Лесопильный и деревообрабатывающий комбинат №3» - пиломатериалы, щепы технологическая, пеллеты

ООО «Новгородэлектроремонт» - ремонт и производство электродвигателей

ООО «СТОИК» - специи, миксы, декоры

ООО «Маловишерский стекольный завод» - варение технического стекла и производство изделий из него

# 93,5 %

- доля обрабатывающей промышленности

# Преимущества Маловишерского района



## Выгодное географическое положение:

- железнодорожный узел Октябрьской ж/д в г. Малая Вишера;
- Санкт-Петербург — 162 км;
- Великий Новгород — 90 км;
- Москва — 449 км.



## Развитая инженерная инфраструктура:

- уровень газификации — 38,6 %;
- уровень электроснабжения — 99,3 %;
- уровень холодного водоснабжения — 100 %;
- транспортная доступность — 87,9 %.



## Протяженность дорог:

- регионального значения — 303 км;
- местного значения — 390 км.



## Минимальное время в пути

на скоростном поезде Сапсан:

- Санкт-Петербург — 1 час 10 минут;
- Москва — 3 часа 10 минут.



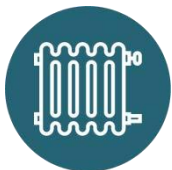
## Развитая транспортная сеть:

- Октябрьская железная дорога;
- автодорога «Спасская Полисть — Любытино».





# Инженерная инфраструктура



## Теплоснабжение:

- 13 газовых котельных с мощностью 33,46 Гкал/час;



## Водоотведение:

- пропускная способность очистных сооружений — 4,3 тыс. куб. м/сутки;
- одиночное протяжение главных коллекторов — 8,8 км;
- уличные сети — 51,143 км.



## Уровень благоустройства жилищного фонда:

- централизованное водоснабжение — 28,0 %;
- централизованное водоотведение — 23,3 %;
- отопление — 32,4 %;
- горячее водоснабжение — 12,2 %;
- сетевой газ — 97,3 %.



# Инженерная инфраструктура



## Водоснабжение:

- водопровод — 0 км;
- уличные водопроводные сети — 59,943 км;
- установленная производственная мощность водопроводов — 11,9 тыс. куб. м.



## Электроснабжение

Объекты электроэнергетики с географической привязкой к Маловишерскому району:

- ПС «Вишерская» 110/10 кВ, ПС «Полевая» 110/10 кВ ( Ж/ ДОРОЖНАЯ), ПС «Оксочи» 10/04 кВ, ПС «Мстинский Мост» 10/04 кВ, ПС «Бурга» 10/04 кВ, ПС «Усть Волма» 10/04 кВ, ПС «Красненка» 10/04 кВ, ПС «Гряды» 10/04 кВ.



## Газоснабжение:

- 2 автоматизированных газораспределительных станции : г. Малая Вишера, пос. Большая Вишера;
- протяженность сетей — 132,591 км;
- газифицировано 3 населенных пункта, в которых проживает 82,1% населения всего района.



# Природные ресурсы



**Лесные и  
земельные ресурсы**



**Месторождения  
общераспространенных  
полезных ископаемых:**

- песок;
- торф;
- глина, пригодная для производства кирпича.





## Уникальный историко-культурный потенциал

На территории Маловишерского муниципального района расположено 68 памятников истории и культуры, в том числе:

- объекты регионального значения — 46;
- выявленные объекты — 11.

## Ключевые объекты

В Маловишерском муниципальном районе расположено 7 действующих памятников природы:

- ландшафт долины реки Веребушки;
- ландшафт окрестностей д. Лъзи;
- обнажение кварцевых песков «Мстинский Мост»;
- насаждения сосны румелийской у деревни Красное;
- болото «Бургинское»;
- болото «Бритинское»;
- комплексный природный заказник «Спасские мхи».



# Социальная инфраструктура



## 13 образовательных учреждений, в том числе:

- 5 детских дошкольных учреждений;
- 6 общеобразовательных учреждений;
- областное государственное; автономное профессиональное образовательное учреждение «Маловишерский техникум»;
- МАУ ДО «Центр Созвездие»



## 20 учреждений культуры, в том числе:

- детская школа искусств;
- районный краеведческий музей;
- 8 культурно-досуговых учреждений;
- 9 библиотек;
- центр бухгалтерского и культурного обслуживания учреждений культуры Маловишерского муниципального района



## 52 спортивных учреждения, в том числе:

- 5 спортивных залов;
- 14 приспособленных помещений для занятия спортом;
- 6 спортивных площадок;
- 1 площадка ГТО;
- 7 волейбольных площадок;
- 3 беседки с тренажерами;
- 1 тренажерный зал;
- 1 площадка для мини-футбола
- 1 многофункциональная спортивная площадка;
- 2 футбольных поля



## 10 учреждений здравоохранения, в том числе:

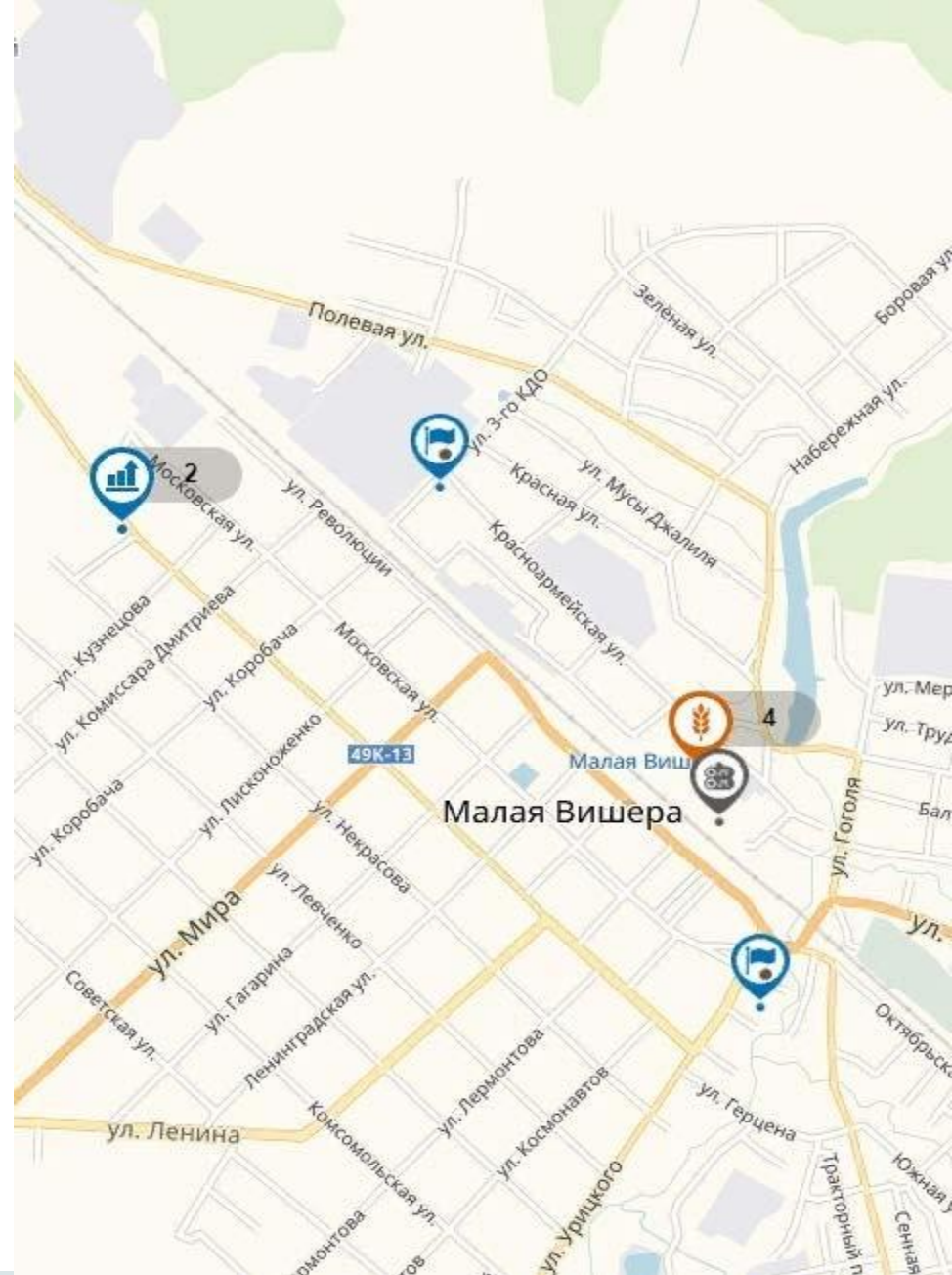
- ГОБУЗ «Маловишерская ЦРБ»;
- ГОБУЗ «Маловишерская стоматологическая поликлиника»;
- ООО «Улыбка плюс» - частная стоматологическая поликлиника;
- 4 фельдшерско-акушерских пункта;
- 1 центра общей врачебной практики;
- железнодорожная поликлиника;
- 1 амбулатория



# Инвестиционные площадки

**В Маловишерском районе  
расположено 10  
инвестиционных площадок:**

- 4 площадки для размещения сельскохозяйственного производства;
- 6 площадок для размещения промышленного производства или коммерческого использования.





# Инфраструктура поддержки инвесторов



## АО «Корпорация МСП» и МСП банк:

- льготный лизинг оборудования для МСП;
- расширение доступа МСП к закупкам крупнейших заказчиков;
- гарантийная поддержка и программы кредитования субъектов МСП;
- субсидии банкам по кредитам МСП по льготной ставке.



## ГОАУ «МФЦ МР НО»:

- государственные и муниципальные услуги для инвесторов;
- программа «Обеспечение экономического развития в Маловишерском муниципальном районе», оказывается финансовая, имущественная, информационная и консультативная поддержка.



## Фонд развития моногородов:

- субсидии на создание объектов инфраструктуры для инвестиционных проектов, реализуемых в моногородах;
- льготный заём для инвестпроектов в моногородах;
- содействие в получении мер поддержки проектов в моногородах.



## Новгородский фонд поддержки малого предпринимательства:

- содействие кредитованию (поручительство), выдача льготных займов, услуги центра поддержки экспорта.



## ГОАУ «Агентство развития Новгородской области»:

- предоставление Комплексной поддержки инвесторам по принципу «одного окна» - [novgorodinvest.ru](http://novgorodinvest.ru)



## АНО «ТО «Русь Новгородская»:

- развитие туристической инфраструктуры в Новгородской области.



# Команда поддержки инвестора



**Платонов Дмитрий Борисович**  
Глава Маловишерского муниципального района  
тел.: 8 (816-60) 33-601  
e-mail: [mvadm@yandex.ru](mailto:mvadm@yandex.ru)



**Кочин Павел Александрович**  
Первый заместитель Главы Администрации  
Маловишерского муниципального района  
тел.: 8 (816-60) 33-601  
e-mail: [mvadm@yandex.ru](mailto:mvadm@yandex.ru)



**Проектный офис Министерства  
инвестиционной политики Новгородской области  
на территории района**  
тел.: 8 (8162) 700-116  
e-mail: [econom@novreg.ru](mailto:econom@novreg.ru)

Вся полезная информация  
на портале: [novgorodinvest.ru](http://novgorodinvest.ru)

