



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2024 № 277
г. Малая Вишера

**Об условиях приватизации
имущества, находящегося в
собственности муниципаль-
ного района**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района Новгородской области, на 2024 год, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района Новгородской области от 30.11.2023 № 645, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района Новгородской области, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 25.02.2016 № 61,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального района Новгородской области: помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Московская, д. 40а, помещение 12, общей площадью 358,7 кв.м., назначение: нежилое, с кадастровым номером 53:08:0010503:379 (далее – имущество).

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме;

2.2. Начальная цена – 9 180 000 (девять миллионов сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 1 530 000 (один миллион пятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 15.03.2024 № 120, подготовленному ООО «Деловой центр «Сова»;

2.3. Шаг аукциона – 459 000 (четыреста пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек (5 процентов начальной цены);

2.4. Задаток для участия в аукционе – 918 000 (девятьсот восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек (10 процентов начальной цены);

2.5. Критерий выявления победителя аукциона – победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества;

2.6. Срок и порядок оплаты: единовременно в течение 10 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи;

2.7. Срок подписания договора купли-продажи - не позднее чем через 5 рабочих со дня подведения итогов аукциона.

Глава Администрации



Д.Б. Платонов