



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2024 № 684
г. Малая Вишера

**Об условиях приватизации
имущества, находящегося в
собственности муниципаль-
ного района**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района Новгородской области, на 2024 год, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района Новгородской области от 30.11.2023 № 645, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Маловишерского муниципального района Новгородской области, утвержденным решением Думы Маловишерского муниципального района от 18.06.2024 № 681,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального района Новгородской области: помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Московская, д. 40а, помещение 10, общей площадью 484,8 кв.м., назначение: нежилое, с кадастровым номером 53:08:0010503:376 (далее - имущество).

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

2.2. Начальная цена – 6 881 000 (шесть миллионов восемьсот восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС 1 146 833 (один миллион сто сорок шесть тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки, согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 07.06.2024 № 434, подготовленному ООО «Деловой центр «Сова».

2.3 Шаг аукциона – 344 050 (триста сорок четыре тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек (5 процентов начальной цены).

2.4. Задаток для участия в аукционе – 688 100 (шестьсот восемьдесят восемь тысяч сто) рублей 00 копеек (10 процентов начальной цены).

2.5. Критерий выявления победителя аукциона - победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

2.6. Срок и порядок оплаты: единовременно в течение 10 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.7. Срок подписания договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Глава Администрации

Д.Б. Платонов

