

**Российская Федерация
Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
г. Малая Вишера

**Об утверждении порядка (регламента)
взаимодействия Администрации
муниципального района Новгородской
области и других субъектов
инвестиционной деятельности в сфере
инвестиционной деятельности**

В целях привлечения инвестиций в экономику Маловишерского муниципального района Новгородской области и поддержки реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на территории Маловишерского муниципального района Новгородской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок (регламент) взаимодействия Администрации муниципального района Новгородской области и других субъектов инвестиционной деятельности в сфере инвестиционной деятельности.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Возрождение» и разместить на официальном сайте Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации

Д.Б.Платонов

Проект подготовила: Шалагина Татьяна Викторовна, 31-580

Согласовано:

заведующая юридическим отделом

Е.В.Филимонова

**Порядок (регламент) взаимодействия Администрации
муниципального района Новгородской области и других субъектов
инвестиционной деятельности в сфере инвестиционной деятельности**

1. Общие положения

1.1. Порядок (регламент) взаимодействия Администрации муниципального района Новгородской области (далее Администрация муниципального района) и других субъектов инвестиционной деятельности в сфере инвестиционной деятельности определяет механизм взаимодействия Администрации муниципального района, государственного областного автономного учреждения "Агентство развития Новгородской области" и других субъектов инвестиционной деятельности (далее - субъекты инвестиционной деятельности) в рамках проведения мероприятий по сопровождению инвестиционных проектов на территории Маловишерского муниципального района Новгородской области по принципу "одного окна".

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

государственное областное автономное учреждение "Агентство развития Новгородской области" (далее - Агентство) - специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Новгородской области;

сопровождение инвестиционного проекта - комплекс мероприятий, направленных на оказание инвестору, инициатору инвестиционного проекта организационной и консультационной поддержки при реализации инвестиционного проекта;

инвестиционный портал Новгородской области - специализированный интернет-ресурс об инвестиционной деятельности в Новгородской области "Инвестиционный портал Новгородской области" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://econominv.novreg.ru>);

инвестиционная площадка - незадействованная производственная площадь или земельный участок, предназначенные для размещения объектов капитальных вложений, создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта;

инвестиционное намерение - заявление о намерении реализовать инвестиционный проект на территории Новгородской области по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Федеральном законе от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской

Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений".

2. Понятие "одного окна" и формы сопровождения инвестиционных проектов

2.1. Сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Маловишерского муниципального района Новгородской области, осуществляется по принципу "одного окна".

2.2. Организацией, сопровождающей инвестиционные проекты, планируемые к реализации и (или) реализуемые по принципу "одного окна" на территории Маловишерского муниципального района Новгородской области, является Агентство.

Агентство осуществляет сопровождение инвестиционных проектов на всех этапах их реализации в соответствии регламентом сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Новгородской области по принципу «одного окна» утвержденного приказом Департамента экономического развития Новгородской области от 28.04.2017 года № 42.

2.3. Принцип "одного окна" реализуется путем организации взаимодействия Администрации муниципального района и Агентства, позволяющего инициатору инвестиционного проекта получить необходимые информацию, документы, услуги, направленного на минимизацию участия инициатора инвестиционного проекта в процедурах сбора предварительных материалов и подготовки документов.

2.4. Сопровождение инвестиционных проектов на территории Маловишерского муниципального района Новгородской области по принципу "одного окна" осуществляется безвозмездно и основано на добровольной основе и соблюдении равенства прав и законных интересов всех субъектов инвестиционной деятельности.

3. Порядок сопровождения инвестиционных проектов

3.1. Инвестиционный проект может быть реализован по инициативе юридических или физических лиц, обратившихся в Администрацию муниципального района или Агентство с заявлением о намерении реализовать на территории Маловишерского муниципального района Новгородской области инвестиционный проект.

3.2. Письменное заявление инициатора инвестиционного проекта по вопросу реализации на территории Маловишерского муниципального района Новгородской области инвестиционного проекта, поступившее в Администрацию муниципального района в произвольной форме или оформленное в соответствии с настоящим Порядком в форме инвестиционного намерения, направляется ею в Агентство со всеми приложенными к нему документами в течение 3 рабочих дней со дня его

поступления одновременно с уведомлением инициатора инвестиционного проекта о переадресации заявления.

3.3. Инициаторами инвестиционных проектов вправе выступать органы исполнительной власти Новгородской области и органы местного самоуправления Новгородской области, а также подведомственные им государственные и муниципальные учреждения.

3.4. Инициатор инвестиционного проекта вправе направить инвестиционное намерение по электронной почте посредством информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо заполнить заявку на реализацию инвестиционного проекта, размещенную на инвестиционном портале Новгородской области и/или официальном сайте администрации муниципального района.

Обращение инициатора инвестиционного проекта, размещенное на инвестиционном портале Новгородской области, поступает для рассмотрения непосредственно в Агентство.

Инвестор, инициатор инвестиционного проекта несет ответственность за полноту и достоверность представленной информации.

3.5. В течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления инициатора инвестиционного проекта Агентство при наличии необходимости с использованием общедоступных источников информации осуществляет подготовку сведений об инициаторе инвестиционного проекта и совместно с ним подготавливает инвестиционное намерение по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, за исключением случая, когда заявление поступило в Агентство в форме инвестиционного намерения.

3.6. В течение 3 рабочих дней по истечении срока, установленного в пункте 3.5 настоящего Порядка, Агентство с инициатором инвестиционного проекта заключает соглашение о сопровождении инвестиционного проекта и с согласия инициатора инвестиционного проекта вносит информацию об инвестиционном проекте в базу данных инвестиционных проектов, реализованных, реализуемых и планируемых к реализации на территории Новгородской области, а также по согласованию с инвестором размещает информацию об инвестиционном проекте на инвестиционном портале Новгородской области в разделе "Проекты".

Соглашение о сопровождении инвестиционного проекта заключается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для заключения договоров. Примерная форма соглашения о сопровождении инвестиционного проекта утверждается приказом министерства инвестиционной политики Новгородской области.

3.7. В течение 3 рабочих дней со дня заключения соглашения о сопровождении инвестиционного проекта Агентство создает рабочую группу по реализации инвестиционного проекта (далее - рабочая группа), состав которой определяется Агентством с учетом положений второго абзаца настоящего пункта, подготавливает паспорт инвестиционного проекта и направляет проект плана мероприятий ("дорожной карты") по реализации

инвестиционного проекта, составленный по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, членам рабочей группы для заполнения в части своих полномочий.

В рабочую группу включаются по согласованию представители министерства инвестиционной политики Новгородской области, органов исполнительной власти Новгородской области, исполняющих функции по координации и регулированию деятельности в соответствующей отрасли (сфере государственного управления), в которой планируется реализация инвестиционного проекта, администрации муниципального района (инвестиционный уполномоченный), представитель инициатора инвестиционного проекта и Агентства.

Члены рабочей группы определяются для каждого инвестиционного проекта индивидуально в соответствии с перечнем организационных вопросов, требующих решения в процессе сопровождения инвестиционного проекта.

Состав рабочей группы может меняться в процессе сопровождения инвестиционного проекта в части включения в него новых членов.

Рабочая группа осуществляет свою деятельность на протяжении всего срока реализации инвестиционного проекта.

3.8. Агентство в течение 3 рабочих дней со дня создания рабочей группы инициирует проведение заседания рабочей группы для согласования необходимых параметров инвестиционного проекта, направлений и возможностей оказания поддержки инвестору, формирует итоговый план мероприятий ("дорожную карту"), согласовывает его с членами рабочей группы, после чего направляет его с использованием системы электронного документооборота органов исполнительной власти Новгородской области на утверждение первому заместителю Губернатора Новгородской области, координирующему деятельность министерства инвестиционной политики Новгородской области.

Копии плана мероприятий ("дорожной карты") по реализации инвестиционного проекта в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения направляются Агентством членам рабочей группы, в министерство инвестиционной политики Новгородской области и Губернатору Новгородской области.

3.9. Для стратегических и приоритетных инвестиционных проектов Агентство подготавливает проект соглашения между Правительством Новгородской области и инициатором инвестиционного проекта о намерении по реализации инвестиционного проекта на территории Новгородской области (далее - соглашение о намерении), согласовывает его с инвестором и передает в министерство инвестиционной политики Новгородской области для сведения.

Соглашение о намерении должно включать информацию о наименовании инвестиционного проекта, планируемом объеме инвестиций в основной капитал, сроках и этапах реализации инвестиционного проекта,

количестве создаваемых в ходе реализации инвестиционного проекта рабочих мест.

Копия подписанного соглашения в течение 3 рабочих дней со дня его подписания направляется в Агентство для осуществления мониторинга его исполнения.

3.10. Сопровождение инвестиционного проекта Агентством осуществляется в соответствии с планом мероприятий ("дорожной картой") по реализации инвестиционного проекта.

Агентство осуществляет мониторинг исполнения плана мероприятий ("дорожной карты") по реализации инвестиционного проекта.

3.11. В случае нарушения сроков исполнения плана мероприятий ("дорожной карты") по реализации инвестиционного проекта и (или) соглашения о намерениях Агентство инициирует проведение совещания с участием инициатора инвестиционного проекта и (или) инвестора, а также членов рабочей группы для согласования сроков реализации инвестиционного проекта и решения проблемных вопросов реализации инвестиционного проекта.

По результатам проведения совещания и при необходимости в план мероприятий ("дорожную карту") по реализации инвестиционного проекта Агентством вносятся соответствующие изменения, которые согласовываются с членами рабочей группы. План мероприятий ("дорожная карта") по реализации инвестиционного проекта с внесенными в него изменениями после согласования с членами рабочей группы направляется Агентством на утверждение первому заместителю Губернатора Новгородской области, координирующему деятельность министерства инвестиционной политики Новгородской области.

Копии плана мероприятий ("дорожной карты") по реализации инвестиционного проекта с внесенными в него изменениями в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения направляются Агентством членам рабочей группы, в министерство инвестиционной политики Новгородской области и Губернатору Новгородской области.

По результатам проведения совещания Агентство вправе разрабатывать предложения для подготовки поручения Губернатора Новгородской области.

Результаты совещания оформляются Агентством в форме протокола совещания, который направляется Губернатору Новгородской области и участникам совещания.

Приложение 1
к Порядку (регламенту)
взаимодействия Администрации Маловишерского
муниципального района Новгородской области
и других субъектов инвестиционной деятельности
в сфере инвестиционной деятельности

ИНВЕСТИЦИОННОЕ НАМЕРЕНИЕ

1. Сведения об организации, представляющей инвестора (инициаторе инвестиционного проекта)

Полное наименование юридического лица	
Дата и место регистрации	
Юридический адрес	
Почтовый адрес	
Основной вид деятельности	

2. Сведения об организации-инвесторе (заказчике)

Полное наименование юридического лица	
Дата и место регистрации	
Юридический адрес	
Почтовый адрес	
Собственники организации	
Основной вид деятельности	
Годовой оборот организации	
Численность сотрудников	
Потребители продукции	
Проекты, реализованные в России	

3. Руководитель проекта, контактные лица

Ф.И.О.	Должность	Почтовый адрес	Телефон, e-mail

4. Суть проекта

Стадия проработки проекта	

5. Показатели инвестиционного проекта

Наименование создаваемого предприятия	
Предполагаемое месторасположение предприятия	
Выпускаемая продукция (оказываемые услуги)	
Возможные регионы и страны сбыта продукции	
Планируемый объем инвестиций	
Источники финансирования инвестиционного проекта	
Количество занятых работников, в том числе	
иностранцев	
Потребность предприятия в сырье и материалах	
Срок строительства	
1-я очередь	
2-я очередь и т.д.	
Срок ввода объекта в эксплуатацию	
1-я очередь	
2-я очередь и т.д.	
Срок выхода на полную производственную мощность	
Годовой оборот при выходе на полную производственную мощность	
Класс опасности планируемого производства	
Размер санитарно-защитной зоны	

Возможное влияние предприятия на окружающую среду	виды воздействия на компоненты окружающей среды			
	наименование ингредиентов-загрязнителей		количество загрязняющих веществ (т в год)	
	отходы производства			
	виды	объем	токсичность	способы утилизации
Возможность аварийных ситуаций (вероятность, масштаб, продолжительность)				

6. Предварительные условия предоставления земельного участка

Характеристика территории участка	Площадь	Возможность расширения	Желаемая геометрия участка
Наличие зданий и сооружений			
Требования к строениям			
Требования к инфраструктуре			
Газ (куб. м/год)			
Отопление (Гкал/час)			
Пар (бар)			
Электроэнергия (кВт)			
Водоснабжение (куб. м/год)			
Удаление отходов: канализация (куб. м/год) очистные сооружения (куб. м/год)			
Требования к подъездным путям			
Предпочтительное право владения земельным участком			

Дата составления инвестиционного намерения

Должностное лицо,
ответственное за
представленную
информацию

(должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Поля формы инвестиционного намерения, запрашиваемая информация по которым отсутствует, необязательны к заполнению.

Приложение 2
к Порядку (регламенту)
взаимодействия Администрации Маловишерского
муниципального района Новгородской области
и других субъектов инвестиционной деятельности
в сфере инвестиционной деятельности

ПАСПОРТ
инвестиционного проекта

Название инвестиционного проекта	
Инвестор (полное и сокращенное наименование организации с указанием организационно-правовой формы, ФИО для физического лица)	
Инициатор инвестиционного проекта (полное и сокращенное наименование организации с указанием организационно-правовой формы, ФИО для физического лица)	
Адрес и местонахождение	
Основной вид деятельности (с указанием кода ОКВЭД)	
ОГРН, ИНН	
Контактное лицо	ФИО: должность: организация: рабочий телефон: мобильный телефон: адрес электронной почты:

Городской округ (муниципальный район, муниципальный округ) Новгородской области, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта	
Краткое описание инвестиционного проекта (до 1000 знаков)	
Наименование производимой продукции (услуг)	
Вид экономической деятельности (по ОКВЭД)	
Направление инвестиций (расширение производственных мощностей, модернизация, создание основных средств)	
Предполагаемый объем инвестиций (млн. руб.)	<p>Общий объем инвестиций:</p> <p>_____ млн. руб.</p> <p>1-й год _____ млн. руб.</p> <p>2-й год _____ млн. руб.</p> <p>3-й год _____ млн. руб.</p> <p>4-й год _____ млн. руб.</p> <p>5-й год _____ млн. руб.</p> <p>...</p>
Срок реализации инвестиционного проекта (количество лет)	
Предполагаемый срок окупаемости (количество лет)	
Количество создаваемых рабочих мест (ед.)	в период строительства _____ по окончании строительства (стадия эксплуатации) _____
Предполагаемое количество иностранных специалистов	
Потребность в специалистах с описанием квалификации	<p>___ чел. - среднее образование (указать специальности);</p> <p>___ чел. - среднее специальное образование (указать специальности);</p> <p>___ чел. - высшее образование (указать специальности)</p>
Предполагаемый средний уровень заработной платы (тыс. руб.)	
Потребность в сырье и материалах (с указанием предполагаемого объема)	
Срок ввода объекта в эксплуатацию	<p>1-я очередь _____ год</p> <p>2-я очередь _____ год</p>

	...
Срок строительства	1-я очередь _____ год 2-я очередь _____ год ...
Срок выхода на полную производственную мощность	_____ год
Годовой оборот при достижении проектной мощности (млн. руб.)	
Объем продукции, поставляемой на экспорт (при наличии) (млн. руб.)	
Источники финансирования инвестиционного проекта	собственные средства _____ млн. руб. (____ %) заемные средства _____ млн. руб. (____ %) бюджетные средства (федеральный, региональный) _____ млн. руб. (____ %)
Учредители, акционеры инвестора	
Предполагаемые ежегодные поступления в бюджет (начиная с текущего года) (млн. руб.)	налог на доходы физических лиц: 1-й год _____ млн. руб. 2-й год _____ млн. руб. ... 10-й год _____ млн. руб. Налог на прибыль (либо сумма налога по упрощенной системе налогообложения): 1-й год _____ млн. руб. 2-й год _____ млн. руб. ... 10-й год _____ млн. руб.
Инвестиционная площадка (при наличии)	местоположение: площадь: право пользования земельным участком (собственность, аренда и иные виды права пользования земельными участками): категория земли: вид производства: кадастровый номер:
Запрашиваемая инвестиционная площадка (при необходимости)	местоположение: площадь: конфигурация: предпочтительное оформление прав (собственность, аренда, иной вид права пользования): категория земли: вид производства: класс опасности производства, в том числе пожароопасность: санитарно-защитная зона: иные требования:
Запрашиваемые объекты (при необходимости)	назначение: площадь: предпочтительное оформление прав (собственность, аренда, иной вид права пользования): иные требования:
Запрашиваемое инфраструктурное обеспечение инвестиционного проекта (при необходимости)	

Электроснабжение: МВт категория надежности	
Газоснабжение: куб. м/год куб. м/час давление	
Отопление: Гкал/час	
Пар: бар	
Водоснабжение: общее (куб. м/сутки) питьевая вода (куб. м/сутки) техническая вода (куб. м/сутки)	
Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков (куб. м/сутки)	
Водоотведение ливневых вод (л/сек.)	
Грузооборот автотранспортом (автомобилей/сутки, грузоподъемность)	
Наличие железнодорожных путей (необходимость, грузооборот вагонов/сутки)	
Утилизация твердых бытовых отходов (куб. м/сутки)	
Иные требования	

Должность _____ И.О.Фамилия
(подпись)

МП

" ____ " _____ 20 ____ года