

Вместо старых бумаг – современные электронные образы

Новгородский Роскадастр создаёт цифровой архив документов на недвижимость

В Новгородской области продолжается активная работа по переводу архива ведомства в электронный формат. Сегодня на хранении в местном филиале Роскадастра находится свыше 1,3 миллиона бумажных документов на недвижимое имущество. К числу ранее отсканированных из них специалисты регионального филиала компании только за последние два года добавили ещё более 180 тысяч экземпляров. А за всё время созданы цифровые образы почти 1,2 миллиона бумажных оригиналов.

В нашем регионе специалисты впервые приступили к сканированию кадастровых дел более восьми лет назад, с 2022 началась оцифровка всей остальной архивной документации. В производственном процессе новгородский Роскадастр использует сканирующие устройства с высоким отображением электронных образов. Передовая техника позволяет переводить в цифровой формат порой ветхие бумажные версии кадастровых и реестровых дел, правоустанавливающих и землеустроительных документов максимально качественно.

«Напомню, что создание электронного архива ведомства в Новгородской области выполняется в соответствии с федеральным законом и в рамках реализации госпрограммы «Национальная система пространственных данных», – подчёркивает директор филиала ППК «Роскадастр» по Новгородской области Елена Милягина. – Преимуществ, которые даёт такая работа, не перечислить. Начиная с экономии бумаги, уменьшения архивных площадей до основных результатов. А это осязаемое сокращение сроков проведения учётно-регистрационных действий за счёт более оперативных темпов межведомственного взаимодействия. И самое главное – доступность для людей госуслуг в сфере недвижимости и удобство их получения».

Оцифровка в том числе упрощает процесс предоставления сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и госфонда данных по итогам землеустройства (ГФДЗ). Теперь заявители могут запросить нужную информацию и требуемые документы из любого региона нашей страны – вне зависимости от места нахождения объектов недвижимого имущества.

«Причём за получением необходимых сведений, документов, материалов граждане могут обратиться тоже наиболее для них комфортным способом. Либо лично в офисы МФЦ, либо дистанционно на сайтах Росреестра и Роскадастра, а также на Едином портале госуслуг. Документы на бумажном носителе и в электронном виде имеют одинаковую юридическую силу, так что по этому поводу волноваться не стоит, – поясняет заместитель директора-главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Новгородской области Елена Ильинская. – Впрочем не нужно беспокоиться и по поводу достоверности цифровых копий. Неотъемлемая часть процесса по переводу документов в электронный вид – высокий контроль качества выполняемых работ. Электронные образы полностью соответствуют бумажным документам. А вот риски их утраты или порчи предельно минимизируются».

Все архивные материалы содержат ценную информацию. Они отражают историю объектов недвижимости, сведения об их образовании, прекращении существования, а также об изменении основных характеристик и другие важные данные. Перевод документации в электронный вид позволяет ещё тщательнее их систематизировать, обеспечивая оперативный доступ заявителей к получению услуг. Работа по оцифровке архивов Росреестра и Роскадастра, согласно стратегии ведомства, завершится в 2025 году.