

## Новгородский Роскадастр поможет получить не востребоваанные документы

В Новгородской области специалисты регионального Роскадастра уже в первой половине 2024 года выдали собственникам недвижимости более полусотни «забытых» документов с помощью курьерской доставки. Эксперты публично-правовой компании напоминают гражданам, какие правила хранения и порядок предоставления документов, не полученных вовремя по итогам учётно-регистрационных действий, установлены законом.

Случай абсолютно не редкий: сделка с недвижимостью прошла успешно, процедуры регистрации права и кадастрового учёта завершены, но готовые документы забрать забыли. А когда спохватились, задалась вопросом: как действовать, чтобы важные «бумаги» оказались на руках.

*«Сразу хочется успокоить наших земляков, попавших в такую ситуацию. В нашем регионе благодаря соглашению между местными многофункциональными центрами и подразделениями ведомства, готовые к выдаче документы находятся в офисах МФЦ Новгородской области довольно продолжительное время – 45 календарных дней, – рассказала директор филиала ППК «Роскадастр» по Новгородской области Елена Милягина. – Если в течение этого периода заявители или их доверенные лица не забрали не востребоваанные документы, то они направляются на хранение к нам, в региональный Роскадастр. Здесь мы их храним 10 лет с момента завершения процедур по государственной регистрации объекта недвижимости и его кадастрового учёта. Таким образом, правообладатели могут запросить «забытую» документацию даже по истечении нескольких лет».*

Жители нашего региона предпочитают получать не востребоваанную документацию с помощью курьерской доставки. Популярность данной услуги в Новгородской области растёт с каждым годом, что вполне объяснимо. Удобно, когда специалисты Роскадастра сами привозят «потеряшки» собственникам – либо на дом, либо в офисы, либо в другие комфортные для заявителей места.

*«Анализ статистических данных показывает, что востребованность услуги в последние годы уверенно набирает обороты. Если в первые годы её оказания это были считанные пакеты документов в год, то сейчас их количество приближается к нескольким сотням, – комментирует заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Новгородской области Светлана Ханыгина. – При этом курьерская доставка, согласно установленным правилам, доступна абсолютно всем категориям граждан. А для ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, инвалидов первой и второй групп обслуживание бесплатно. Важно только, чтобы именно они были собственниками недвижимости».*

Жители региона могут заказать курьерскую доставку не востребоваанных документов в новгородском Роскадастре, воспользовавшись двумя вариантами. Либо с помощью специального [сервиса](#) на официальном сайте публично-правовой компании, либо по телефону 8 (8162) 272-002, добавочные 2251, 2257, 4022, 4141.